



AUTORIZACION IMPLEMENTACION DE BOTADERO N° 7 SECTOR LA ISLA

Yo Pablo Urrutia Maldonado representante legal Ilustre municipalidad de Quilaco Ubicada en Manuel Córdova n° 46 de la ciudad de Quilaco, comuna de Quilaco provincia de Bio Bio, Rut 69.172.600-2 , propiedad denominada LOTE N° 2 del plano de subdivisión del resto de un retazo de terreno denominado LA ISLA con una superficie aproximadamente de 8 Hectáreas, Rol único de Avalúo N° 41-205 solicito y autorizo a la empresa Servicios Mecanizados Serviterra Limitada, Rut: 77.802.240-0, domiciliada en camino a Santa Bárbara Km 2, la donación de parte de la empresa y recepción de material en terreno municipal, material solido inerte y material vegetal generado en base a los trabajos del contrato: "TERMINACION MEJORAMIENTO RUTAS Q-75, MULCHEN-QUILACO VARIANTE QUILACO, REGIÓN DEL BIO BÍO"

La utilización de este terreno será como Botadero y no esta afecta a pago o cancelación de ninguna especie, existiendo el compromiso de parte de la empresa servicios mecanizados serviterra entregar el área de Botadero limpia, perfilada con reposición de los cercos perimetrales si existiera algún daño, extensión de material con maquinaria pesada, mejoramiento de accesos para tránsito de camiones al interior de la propiedad dicha solicitud, todo esto motivo de recepción final del Botadero.

A su vez se deja constancia que las construcciones futuras en dicho terreno no serán responsabilidad de Vialidad ni de la empresa servicios mecanizados serviterra ya que los terrenos son rellenos masivo sin control de capas.

Acepto recibir en mi predio, material de escarpe correspondiente a tierra, el que será utilizado para los fines que como propietario estime conveniente.

Declaro conocer el Plan de Manejo específico que regirá esta obra y la empresa Serviterra Ltda. Se compromete a realizar las actividades detalladas según se estipula en el manual de carretera Volumen N°9 con respecto a las consideraciones Ambientales para la operación del Botadero.

Autorizo a la empresa constructora para realizar obras anexas a mi propiedad.

Autorizo a la Dirección Regional de Vialidad para la fiscalización del cumplimiento de dicho Plan.

Esta autorización corresponde al periodo comprendido que dure dicho Contrato.

Esta autoriza se firmara en dos ejemplares, quedando una en poder del Propietario y otra en poder de la empresa SERVICIOS MECANIZADOS SERVITERRA.


Pablo Urrutia Maldonado
Alcalde Municipalidad Quilaco
Rut: 12.386.148-1

JESSICA VILLARROEL PULGAR
Oficial Civil Adjunto
Servicio Registro Civil
e Identificación

Quilaco, 06 de agosto de 2024

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DETALLADO

Avalúos en pesos del SEGUNDO SEMESTRE DE 2024

Comuna	:	QUILACO
Número de Rol de Avalúo	:	00041 - 00205
Dirección o Nombre del bien raíz	:	HJ LA ISLA LT 2 SECTOR RURAL
Destino del bien raíz	:	SITIO ERIAZO
Registrado a Nombre de	:	I. MUNICIPALIDAD DE QUILACO
RUN o RUT Registrado	:	69.172.600 - 2
AVALÚO TERRENO PROPIO	:	\$ 168.672.480

AVALÚO TOTAL	:	\$ 168.672.480
AVALÚO EXENTO DE IMPUESTO	:	\$ 168.672.480
AVALÚO AFECTO A IMPUESTO	:	\$ 0

SUPERFICIE TERRENO	(m ²) :	80.000
SUPERFICIE CONSTRUCCIONES	(m ²) :	0

NOTA importante: El avalúo que se indica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Este Certificado no acredita dominio del bien raíz.

Por Orden del Director

**CERTIFICADO GRATUITO**